

kierunek studiów: **INWESTYCJE I NIERUCHOMOŚCI**profil studiów: **ogólniakademicki**stopień: **pierwszy**forma studiów: **stacjonarne**

specjalności:

od roku: **2020/2021**

rok	semestr	Przedmiot	KOD	Szczegóły przedmiotu								Forma zaliczenia	ECTS	nazwa modułu do którego należy przedmiot
				ilość godzin										
				wykład	ćwiczenia	ćw.konwersator.	ćw.symulac.	ćw.info rmat.	sem.	lekt.	Razem			
	1	Ekonomia		30	30						60	E1	7	MP
	1	Matematyka z elementami analizy finansowej		15	30						45	E1	6	MP
	1	Metody badań społecznych		15		15					30	Z	3	MP
	1	Postawy komunikacji społecznej				15					15	Z	1	MP
	1	Etyka w biznesie		15							15	Z	1	MP
	1	Techniki informatyczne						30			30	Z	2	MP
	1	Wprowadzenie do prawa nieruchomości		30							30	Z	3	MP
	1	Prawne uwarunkowania decyzji inwestycyjnych				30					30	Z	4	MP
	1	Wychowanie fizyczne			30						30	Z	0	MW, MU
<b>razem po 1. semestrze :</b>											<b>godzin: 285</b>	<b>ECTS: 27</b>		
I	2	Język obcy nowożytny							60		60	Z	4	MW
	2	Statystyka		15				30			45	E2	5	MP
	2	Podstawy rachunkowości		15	15						30	Z	3	MP
	2	Społeczno-gospodarcze uwarunkowania decyzji inwestycyjnych		15		30					45	E2	3	MP
	2	Ekonomika nieruchomości		30							30	Z	2	MP
	2	Podstawy finansowania rynku nieruchomości		30							30	Z	2	MP
	2	Podstawy inwestowania na rynkach nieruchomości		30	15						45	Z	4	MP
	2	Gospodarka nieruchomościami		30							30	E2	3	MP
	2	Gospodarka przestrzenna		30							30	E2	4	MP
	2	Uwarunkowania prawne procesów deweloperskich		15	15						30	Z	3	MP
	2	Wychowanie fizyczne			30						30	Z	0	MW, MU
<b>razem po 2. semestrze :</b>											<b>godzin: 405</b>	<b>ECTS: 33</b>		
	3	Język obcy nowożytny							60		60	Z	4	MW
	3	Ocena efektywności inwestycji		30		15					45	E3	3	MP
	3	Wybór kierunków inwestowania		15		15					30	Z	2	MP
	3	Przebieg procesów deweloperskich				30					30	Z	2	MP
	3	Ekonometria i prognozowanie gospodarcze		15				30			45	E3	4	MP
	3	Planowanie przestrzenne		15	15						30	E3	3	MP
	3	Podstawy zarządzania nieruchomościami		30							30	Z	2	MP
	3	Zajęcia kierunkowe do wyboru				60					60	Z	10	MW
<b>razem po 3. semestrze :</b>											<b>godzin: 330</b>	<b>ECTS: 30</b>		
II	4	Język obcy nowożytny							30		30	E4	3	MW
	4	Teoria portfela inwestycyjnego		15				15			30	E4	2	MP
	4	Instytucjonalne uwarunkowania decyzji inwestycyjnych				30					30	Z	4	MP
	4	Analiza stanu technicznego obiektu budowlanego		30							30	Z	2	MP
	4	Ekonomika produkcji budowlanej		30	15						45	E4	4	MP
	4	Zarządzanie przestrzeniami publicznymi				30					30	Z	2	MP
	4	Kształtowanie wartości przestrzeni						15			15	Z	1	MP
	4	Architektonika i estetyka miasta				30					30	Z	2	MP
	4	Zajęcia kierunkowe do wyboru				30					30	Z	6	MW
	4	Przedmioty do wyboru w języku obcym		30							30	Z	4	MW, MP
<b>razem po 4. semestrze :</b>											<b>godzin: 300</b>	<b>ECTS: 30</b>		
	5	Metodyka wyceny nieruchomości w Polsce		30	15						45	E5	4	MP
	5	Strategie inwestycyjne na rynku nieruchomości				30					30	Z	2	MP
	5	Specyfika zarządzania nieruchomościami komercyjnymi i mieszkaniowymi				30					30	Z	2	MP
	5	Zamówienia publiczne		30							30	Z	2	MP
	5	Obrót nieruchomościami		15		15					30	E5	2	MP
	5	Zajęcia kierunkowe do wyboru				30					30	Z	6	MW
	5	Przedmioty do wyboru w języku obcym		30							30	Z	4	MW, MP
	5	Seminarium licencjackie						30			30	Z	3	MW
	5	Praktyki zawodowe								4 tyg.		Z	4	MW
<b>razem po 5. semestrze :</b>											<b>godzin: 255</b>	<b>ECTS: 29</b>		
	6	Wycena przedsiębiorstw		30	15						45	E6	4	MP
	6	Efektywność budownictwa zrównoważonego				15					15	Z	1	MP
	6	Zarządzanie nieruchomościami publicznymi		15		15					30	Z	2	MP
	6	Zarządzanie przez wartość				30					30	Z	2	MP
	6	Praktyczne aspekty wyceny nieruchomości				45					45	Z	3	MP
	6	Zajęcia kierunkowe do wyboru				30					30	Z	4	MW
	6	Przedmioty do wyboru w języku obcym		30							30	Z	4	MW, MP
	6	Seminarium licencjackie						30			30	Z	5	MW
	6	Egzamin dyplomowy										E6	6	MW
<b>razem po 6. semestrze :</b>											<b>godzin: 255</b>	<b>ECTS: 31</b>		
<b>RAZEM W CIĄGU TOKU STUDIÓW :</b>											<b>godzin: 1830</b>	<b>ECTS: 180</b>		

Plan studiów zatwierdzony przez Radę Wydziału Ekonomiczno-Socjologicznego UL w dniu 25.03.2019 r.

**BILANS godzin i punktów ECTS:**

opis typu zajęć	suma godzin	suma punktów	udział procentowy (punktowy)
zajęcia z zakresu nauk podstawowych:	1410	125	69,4%
zajęcia o charakterze ogólnouczeniowym:	60	0	0,0%
zajęcia o charakterze wybieralnym:	510	67	37,2%
zajęcia o charakterze praktycznym:	1125	117	65,0%
zajęcia wymagające udziału nauczyciela	1830	60	33,3%

symbol
MP
MU
MW