

kierunek studiów: **Inwestycje i Nieruchomości**
 profil studiów: **ogólnoakademicki**
 stopień: **drugi**
 forma studiów: **stacjonarne**
 od roku: **2021/2022**

| rok | semestr | Przedmiot | KOD | Szczegóły przedmiotu | | | | | | | | Forma zaliczenia | ECTS | nazwa modułu do którego należy przedmiot |
|--------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------|-----|----------------------|-----------|----------|--------------|------------|----------|-------|--------------------|---------------------|------|------------------------------------------|
| | | | | ilość godzin | | | | | | | | | | |
| | | | | wykład | ćwiczenia | warsztat | laboratorium | seminarium | lektorat | Razem | | | | |
| | 1 | Otoczenie gospodarcze rynku nieruchomości | | | 28 | | | | | | 28 | E | 4 | MP |
| | 1 | Polityka rozwoju lokalnego i regionalnego | | 28 | | | | | | | 28 | Z | 3 | MP |
| | 1 | Modele rynków nieruchomości | | | 28 | | | | | | 28 | Z | 4 | MP |
| | 1 | Nurty w wycenie nieruchomości na świecie | | | 28 | | | | | | 28 | Z | 4 | MP |
| | 1 | Cykliczność rozwoju rynków nieruchomości | | | | | 28 | | | | 28 | Z | 4 | MP |
| | 1 | Zarządzanie procesem inwestycyjnym | | 28 | | | | | | | 28 | E | 3 | MP |
| | 1 | Projekty inwestycyjne w procesach rewitalizacji | | | 28 | | | | | | 28 | Z | 4 | MP |
| | 1 | Instytucjonalno-prawne determinanty rynku nieruchomości | | | 28 | | | | | | 28 | E | 4 | MP |
| I | | | | | | | | | | | | | | |
| razem po 1. semestrze : | | | | | | | | | | | godzin: 224 | p. ECTS: 30 | | |
| | 2 | Główne nurty ekonomii | | 28 | | | | | | | 28 | E | 4 | MP |
| | 2 | Przestrzenne i ilościowe analizy rynków nieruchomości | | | | | 28 | | | | 28 | Z | 4 | MP |
| | 2 | Funkcjonowanie wybranych rynków nieruchomości | | | 28 | | | | | | 28 | Z | 5 | MP |
| | 2 | Techniki i metody finansowania inwestycji | | 14 | | | 14 | | | | 28 | E | 4 | MP |
| | 2 | Polityka mieszkaniowa | | 28 | | | | | | | 28 | E | 4 | MP |
| | 2 | Zajęcia do wyboru | | | 28 | | | | | | 28 | Z | 5 | MW |
| | 2 | Seminarium magisterskie | | | | | | 28 | | | 28 | Z | 4 | MW |
| razem po 2. semestrze : | | | | | | | | | | | godzin: 196 | p. ECTS: 30 | | |
| | 3 | Analiza rynków nieruchomości dla potrzeb wyceny | | | | | 28 | | | | 28 | Z | 3 | MP |
| | 3 | Podatki i opłaty od nieruchomości | | 28 | | | | | | | 28 | E | 4 | MP |
| | 3 | Działalność deweloperska na rynku mieszkaniowym | | | 14 | | | | | | 14 | Z | 2 | MP |
| | 3 | Praktyczne aspekty doradztwa na rynku nieruchomości | | | 28 | | | | | | 28 | E | 4 | MP |
| | 3 | Marketing na rynku nieruchomości | | | 14 | | | | | | 14 | Z | 2 | MP |
| | 3 | Behawioralne aspekty rynku nieruchomości | | | 14 | | | | | | 14 | Z | 2 | MP |
| | 3 | Innowacyjne technologie budowlane w gospodarowaniu przestrzenią | | 14 | 14 | | | | | | 28 | Z | 4 | MP |
| | 3 | Zajęcia w języku obcym do wyboru | | 28 | | | | | | | 28 | Z | 4 | MW, MP |
| | 3 | Seminarium magisterskie | | | | | | 28 | | | 28 | Z | 5 | MW |
| II | | | | | | | | | | | | | | |
| razem po 3. semestrze : | | | | | | | | | | | godzin: 210 | p. ECTS: 30 | | |
| | 4 | Inwestycje alternatywne | | | 14 | | | | | | 14 | Z | 2 | MP |
| | 4 | Lokalne strategie mieszkaniowe | | | | 14 | | | | | 14 | Z | 2 | MP |
| | 4 | Zielone inwestycje na rynku nieruchomości | | | 28 | | | | | | 28 | E | 4 | MP |
| | 4 | Zarządzanie przez wartość | | | 14 | | | | | | 14 | Z | 2 | MP |
| | 4 | Zajęcia do wyboru | | | 28 | | | | | | 28 | Z | 3 | MW |
| | 4 | Seminarium magisterskie | | | | | | 28 | | | 28 | Z | 7 | MW |
| | 4 | Egzamin dyplomowy | | | | | | | | | 0 | E | 10 | MW |
| razem po 4. semestrze : | | | | | | | | | | | godzin: 126 | p. ECTS: 30 | | |
| | | | | | | | | | | | godzin: 756 | p. ECTS: 120 | | |

Plan studiów zatwierdzony przez Radę Wydziału Ekonomiczno-Socjologicznego UŁ w dniu 01.03.2021 r.